



**LEI N.º 6.051 DE 13 DE SETEMBRO  
DE 2021**

**REVOGA O INCISO VI, DO ARTIGO 31  
E ACRESCENTA O ARTIGO 36-A NA  
LEI ORDINÁRIA Nº 1.605 DE 17 DE  
ABRIL DE 1985.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ** faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** O artigo 31 da Lei Ordinária nº 1.605 passa a valer com a seguinte redação:

**"Art. 31** *Redação Original.*

.....  
**VI - [REVOGADO]"**

**Art. 2º** Acrescenta o Art. 36-A na Lei Ordinária nº 1.605/85 com a seguinte redação:

**"Art. 36-A** *Os terrenos de marinha e seus acrescidos são considerados áreas não edificáveis, salvo nos casos de uso ou interesse público ou quando os ocupantes comprovarem por certidão ou declaração da Superintendência de Patrimônio da União (SPU) serem foreiros ou titulares do direito de ocupação com ou sem preferência ao aforamento.*

**Parágrafo único.** *Os terrenos de marinha estão sujeitos a urbanização e regularização de suas ocupações, estando sujeitos ao zoneamento e posturas municipais das áreas contíguas, nos termos da legislação em vigor."*

**Art. 3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal, em São José (SC), 13 de Setembro de 2021.

**ORVINO COELHO DE ÁVILA**  
Prefeito Municipal